



LE STELLE PAGANO

La Federazione svizzera del turismo promuove da 20 anni la classificazione di appartamenti di vacanza e camere per ospiti. Finora circa 25 000 oggetti sono stati classificati da 1 a 5 stelle e le loro categorie Superior.

Le stelle creano trasparenza e sicurezza. Gli ospiti possono scegliere l'abitazione di vacanza secondo le loro esigenze ed essere certi che mantengono quanto promesso.

I VANTAGGI PER VOI

- Miglior tasso di occupazione grazie alla piattaforma di prenotazione
- Certificato ufficiale della Federazione svizzera del turismo
- Dati del logo per il vostro sito web e opuscolo



MIGLIORE POSIZIONAMENTO SU INTERNET

Gli appartamenti di vacanza classificati e prenotabili online saranno pubblicati sulla piattaforma di Svizzera Turismo chalet.myswitzerland.com. Gli appartamenti non classificati saranno visibili solo se si cercano in modo esplicito. Circa 3500 potenziali vacanzieri visitano ogni giorno questo portale.



ALLA CONQUISTA DELLE STELLE

Ordinate il questionario di rilevazione, dichiarate l'oggetto e rispedito il tutto al vostro ente di classificazione. L'oggetto sarà classificato se soddisfa i requisiti minimi, i criteri obbligatori e il punteggio previsto. Come prova riceverete un certificato con la relativa categoria di stelle, valido fino al 2017.

LE 5 CATEGORIE DI STELLE



LUSO
Come nuovo. Arredamento lussuoso ed elegante, comodità molto elevata. Ambiente esclusivo.



PRIMA CATEGORIA
Mobili di primissima qualità. Arredamento armonioso.



COMFORT
Solida qualità medio alta. Arredamento curato e piacevole.



STANDARD
Adeguate. Viene privilegiata la funzionalità.



SEMPLICE
Infrastruttura necessaria disponibile e funzionale.



LIVELLO INTERMEDIO «SUPERIOR»
Un oggetto che consegue il punteggio della categoria superiore, ma non ne soddisfa i criteri obbligatori, riceve l'aggiunta «Superior».

CONTROLLI A CAMPIONE

Almeno il 25 per cento degli oggetti viene controllato. La Federazione svizzera del turismo provvede alla formazione dei controllori che verificano periodicamente la qualità degli oggetti.



QUALCOSA IN PIÙ PER LA VOSTRA ABITAZIONE DI VACANZA

ENTI DI CLASSIFICAZIONE

Volete far classificare un appartamento di vacanza o una camera per ospiti? Trovate il vostro ente di classificazione regionale su swisstourfed.ch/classificationoffices

COSTI

Forfait di CHF 50.-, IVA esclusa, per 5 anni (2013-2017). A partire dal 1.1.2016 CHF 30.- IVA escl. per 2 anni (2016-2017).

L'ente di classificazione può prelevare tasse di elaborazione addizionali.

LA NOSTRA OFFERTA PER VOI:

ASSICURAZIONE RESPONSABILITÀ PER DANNI CAUSATI DA TERZI

Protegete il vostro oggetto contro danni causati dagli ospiti. Per danni a mobili o ad es. a finestre, l'assicurazione di Allianz Global Assistance assume i costi fino a un importo di CHF 5 000.- per contratto di locazione e fino a un massimo di CHF 20 000.- per anno e oggetto in locazione.

La franchigia per ogni sinistro ammonta a CHF 200.-. L'assicurazione è valida per 1 anno.

Premio annuo per oggetto

- fino a 2 locali CHF 215.-
- da 3 a 4 locali CHF 228.-
- 5 o più locali CHF 241.-

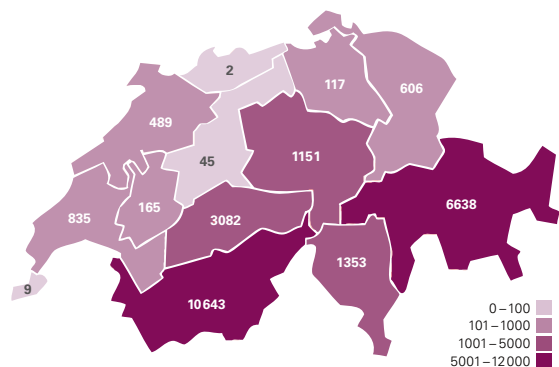
Allianz Global Assistance
Hertistrasse 2 | CH - 8304 Wallisellen
Tel. +41 (0)44 283 32 22 | Fax +41 (0)44 283 33 83
info@allianz-assistance.ch | allianz-assistance.ch
swisstourfed.ch/allianz



25 000 OGGETTI CLASSIFICATI

CLASSIFICAZIONI 2013-2017 (PER REGIONI)

Fino alla fine del 2014 i 125 enti di classificazione hanno classificato circa 25 000 oggetti.

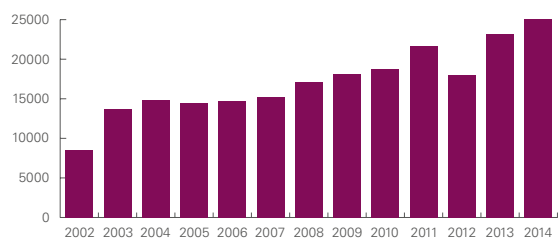


CLASSIFICAZIONI PER CATEGORIA

| | ★ | ★★ | ★★★ | ★★★★ | ★★★★★ | ★ | ★★ | ★★★ | ★★★★ | ★★★★★ |
|-------------------|----|-----|-----|------|-------|-------|------|------|------|-------|
| App. di vacanza | 28 | 750 | 240 | 4097 | 1240 | 14005 | 1576 | 2417 | 342 | 57 |
| Camere per ospiti | 0 | 5 | 11 | 30 | 83 | 119 | 77 | 28 | 11 | 1 |

TENDENZA AL RIALZO

Dal 2002 il numero di oggetti classificati si è quasi triplicato.



SIAMO A VOSTRA DISPOSIZIONE

Una ventina di delegati provenienti dalle regioni turistiche così come da associazioni del settore sono responsabili per la definizione dei criteri e lo sviluppo del sistema di classificazione. La FST cura la gestione operativa.

La sua opinione è importante per noi!
Ci aiuta a rispondere meglio alle esigenze degli ospiti e dei locatori.

FEDERAZIONE SVIZZERA DEL TURISMO

Finkenhubelweg 11 | Casella postale | CH - 3001 Berna
Tel. +41 (0)31 307 47 59 | Fax +41 (0)31 307 47 48
apartment@swisstourfed.ch | swisstourfed.ch/apartment



Questo volantino può essere scaricato dal nostro sito web (it/fr/de/en).

CON IL SOSTEGNO DI:

e-domizil
Case di vacanza online

Affittare con successo su MySwitzerland.com ed e-domizil!

www.it.e-domizil.ch/locatore

STV FST

Schweizer Tourismus-Verband
Fédération suisse du tourisme
Federazione svizzera del turismo
Federaziun svizra dal turissem

GARANZIA DI QUALITÀ PER L'ABITAZIONE DI VACANZA

